

## Exposé

Mittelstraße 3  
08112 Wilkau-Haßlau



### Ansprechpartner

Staatsbetrieb Sächsisches  
Immobilien- und  
Baumanagement,  
Geschäftsbereich Zentrales  
Flächenmanagement Sachsen  
Außenstelle Chemnitz  
Brückenstraße 12  
09111 Chemnitz  
Telefon +49 371 457-4801  
Telefax +49 351 45109-93400

Ansprechpartner:  
Nadja Schramm  
Telefon +49 371 457-4888  
E-Mail:  
Nadja.Schramm@zfm.smf.sachse  
n.de

[www.immobilien.sachsen.de](http://www.immobilien.sachsen.de)

<b>Flurstücksnummer:</b>	77/f
<b>Gemarkung(en):</b>	Wilkau
<b>Grundstücksgröße (in m<sup>2</sup>):</b>	430
<b>vorhandene Bebauung:</b>	Wohnhaus
<b>zulässige Bebauung:</b>	Innenbereich gemäß § 34 BauGB
<b>Wasser:</b>	ja
<b>Abwasser:</b>	ja
<b>Elektrizität:</b>	ja

<b>Gas:</b>	ja
<b>Baujahr der/des Gebäude(s):</b>	1884
<b>Wohnfläche (in m²):</b>	160
<b>Heizung:</b>	Gas
<b>Kaufpreis (EUR):</b>	Der Verkauf erfolgt freibleibend zum höchsten Gebot. Mindestgebot 90000 EUR
<b>Eigentümer:</b>	Freistaat Sachsen
<b>Nutzungsverhältnisse:</b>	leerstehend, vertragsfrei
<b>Grundpfandrechte:</b>	lastenfrier Verkauf wird angestrebt

Luftbild



Informationen des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement zum Verfahren bei Immobilienverkäufen finden Sie neben einem Formblatt für Ihr Kaufpreisangebot und weiteren aktuellen Immobilienangeboten unter:

[www.immobilien.sachsen.de](http://www.immobilien.sachsen.de)