Lage / Umfeld:	Die zu veräußernden Flurstücke liegen ca. 1,5 km zur nächsten Stadt Weißwasser/Oberlausitz. Die Stadt liegt inmitten einer braunkohlereichen Heidelandschaft zwischen dem Lausitzer Seenland und unweit der deutsch-polnischen Grenze. Die Bundesstraße B 156 ist in ca. 0,5 km und A 15 in ca. 31 km vom Verkaufsgrundstück zu erreichen. Im südlichen Bereich zu dem Verkaufsobjekt befindet sich ein Gewerbegebiet.
Gemarkung(en):	Weißwasser Flur 11
vorhandene Bebauung:	ja
zulässige Bebauung:	kein rechtskräftiger Bebauungsplan vorhanden
unerschlossen:	ja
Baujahr der/des Gebäude(s):	1990
Kaufpreis (EUR):	Der Verkauf erfolgt freibleibend zum höchsten Gebot. Mindestgebot 9000 EUR
Eigentümer:	Freistaat Sachsen
Nutzungsverhältnisse:	keine
Lasten / Beschränkungen:	Abt. II im Grundbuch Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Gasleitungsrecht) mit Sonder- und Nebenanlagen und Schutzstreifen für die Stadtwerke Weißwasser GmbH, in Weißwasser
Grundpfandrechte:	2 Belastungen in Abt. III des Grundbuches von Weißwasser Blatt 3451. Eine lastenfreie Veräußerung wird angestrebt.

Luftbild

Informationen des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement zum Verfahren bei Immobilienverkäufen finden Sie neben einem Formblatt für Ihr Kaufpreisangebot und weiteren aktuellen Immobilienangeboten unter:

www.immobilien.sachsen.de