

**Staatsbetrieb  
Sächsisches Immobilien- und Baumanagement  
Zentrales Flächenmanagement Sachsen**



Außenstelle .....  
.....  
.....

**Für die Ausschreibungsobjekte**

(Bitte hier unbedingt Flurstück(e), Gemarkung(en) und soweit vorhanden Flur(e) angeben.)

.....  
.....  
.....

gebe(n) ich / wir

.....  
Name, Vorname oder Firma

.....  
Vertretungsberechtigter der Firma

.....  
Anschrift (Ort, Straße, Hausnummer)

.....  
Telefon, Email

folgendes

<b>PACHTGEBOT</b>	<b>Fläche in ha</b>	<b>Euro/ha</b>	<b>Euro/Jahr</b>
Ackerland			
Grünland			
übrige Flächen			
<b>Gesamtpachtgebot</b>			

(Bitte unbedingt Pachtgebote je Nutzungsart gesondert ausweisen.)

Die Kenntnis der Allgemeinen Informationen des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement Sachsen (ZFM) zu Verpachtung von landwirtschaftlichen Flächen wird mit der Abgabe des Gebots bestätigt. Mir / uns ist ebenfalls bekannt, dass gegebenenfalls ein Nachgebotsverfahren unter den Bietern durchgeführt werden kann.

Ort, Datum .....

Unterschrift/Stempel .....

# Flurstücksaufstellung EVD-001-004239 Anlage 1

**Portfolio:** Portfolio Bautzen (01-P-BZ-00001)

**Vertragspartne**

**Vertrag-Nr.:** EVD-001-004239

**Version 0 vom:**

**Vertragslaufze** 01.01.2027 - 31.12.2031

Gemarkung	Gemarkung-Nr.	Flur	Flurstück	Bestandsfläche [m²]	Vorgangsfläche [m²]	Betrag [€]	T	M	Anteil	Wertabschnitt (WA)	Fläche WA [m²]	Wert [€]	WP	Wert/WP	Schutzgebiete	Anmerkungen LfULG
Hagenwerder Flur 2	144081		135	3.123	2.633					Grünland	2.633				Überschwemmungsgebiet; LRT Flächen: Flachland Mähwiesen; Schwerpunktfläche Naturschutz; Landschaftsschutzgebiet: Görlitzer Neißeau; FFH-Gebiet: Neißegebiet; Vogelschutzgebiet: Neißeetal; Biotop: Neißeau bei Tauchitz	Entwicklungsfläche LRT 6510 - Flachland-Mähwiese: 2-schürige Mahd ab 15.6. mit möglicher Nachbeweidung; Nutzungspause mind. 8 Wochen; keine Düngung; keine PSM
Hagenwerder Flur 2	144081		147	4.183	4.033					Grünland	4.033				Überschwemmungsgebiet; LRT Flächen: Flachland Mähwiesen; Schwerpunktfläche Naturschutz; Landschaftsschutzgebiet: Görlitzer Neißeau; FFH-Gebiet: Neißegebiet; Vogelschutzgebiet: Neißeetal; Biotop: Neißeau bei Tauchitz	Entwicklungsfläche LRT 6510 - Flachland-Mähwiese: 2-schürige Mahd ab 15.6. mit möglicher Nachbeweidung; Nutzungspause mind. 8 Wochen; keine Düngung; keine PSM
Hagenwerder Flur 2	144081		150	1.986	1.676					Grünland	1.676				Überschwemmungsgebiet; LRT Flächen: Flachland Mähwiesen; Schwerpunktfläche Naturschutz; Landschaftsschutzgebiet: Görlitzer Neißeau; FFH-Gebiet: Neißegebiet; Vogelschutzgebiet: Neißeetal; Biotop: Neißeau bei Tauchitz	Entwicklungsfläche LRT 6510 - Flachland-Mähwiese: 2-schürige Mahd ab 15.6. mit möglicher Nachbeweidung; Nutzungspause mind. 8 Wochen; keine Düngung; keine PSM

# Flurstücksaufstellung EVD-001-004239 Anlage 1

**Portfolio:** Portfolio Bautzen (01-P-BZ-00001)

**Vertragspartne**

**Vertrag-Nr.:** EVD-001-004239

**Version 0 vom:**

**Vertragslaufze** 01.01.2027 - 31.12.2031

Hagenwerder Flur 2	144081	151	1.763	1.643				Grünland	1.643			Überschwemmungsgebiet; LRT Flächen: Flachland Mähwiesen; Schwerpunktfläche Naturschutz; Landschaftsschutzgebiet: Görlitzer Neißeau; FFH- Gebiet: Neißegebiet; Vogelschutzgebiet: Neißeetal; Biotop: Neißeau bei Tauchitz	Entwicklungsfläche LRT 6510 - Flachland- Mähwiese: 2-schürige Mahd ab 15.6. mit möglicher Nachbeweidung; Nutzungspause mind. 8 Wochen; keine Düngung; keine PSM
Hagenwerder Flur 2	144081	152	1.399	1.269				Grünland	1.269			Überschwemmungsgebiet; LRT Flächen: Flachland Mähwiesen; Schwerpunktfläche Naturschutz; Landschaftsschutzgebiet: Görlitzer Neißeau; FFH- Gebiet: Neißegebiet; Vogelschutzgebiet: Neißeetal; Biotop: Neißeau bei Tauchitz	Entwicklungsfläche LRT 6510 - Flachland- Mähwiese: 2-schürige Mahd ab 15.6. mit möglicher Nachbeweidung; Nutzungspause mind. 8 Wochen; keine Düngung; keine PSM
Hagenwerder Flur 2	144081	153	1.107	977				Grünland	977			Überschwemmungsgebiet; LRT Flächen: Flachland Mähwiesen; Schwerpunktfläche Naturschutz; Landschaftsschutzgebiet: Görlitzer Neißeau; FFH- Gebiet: Neißegebiet; Vogelschutzgebiet: Neißeetal; Biotop: Neißeau bei Tauchitz	Entwicklungsfläche LRT 6510 - Flachland- Mähwiese: 2-schürige Mahd ab 15.6. mit möglicher Nachbeweidung; Nutzungspause mind. 8 Wochen; keine Düngung; keine PSM

# Flurstücksaufstellung EVD-001-004239 Anlage 1

**Portfolio:** Portfolio Bautzen (01-P-BZ-00001)

**Vertragspartne**

**Vertrag-Nr.:** EVD-001-004239

**Version 0 vom:**

**Vertragslaufze** 01.01.2027 - 31.12.2031

Hagenwerder Flur 2	144081		154	891	661				Grünland	661			Überschwemmungsgebiet; LRT Flächen: Flachland Mähwiesen; Schwerpunktfäche Naturschutz; Landschaftsschutzgebiet: Görlitzer Neißeau; FFH- Gebiet: Neißegebiet; Vogelschutzgebiet: Neißeetal; Biotop: Neißeau bei Tauchitz	Entwicklungsfläche LRT 3260 - Fließgewässer mit Unterwasservegetation: Umwandlung Acker in Grünland; Förderung natürlicher Fließgewässerdynamik; schonende Unterhaltung
Hagenwerder Flur 2	144081		155	2.699	2.249				Grünland	2.249			Überschwemmungsgebiet; LRT Flächen: Flachland Mähwiesen; Schwerpunktfäche Naturschutz; Landschaftsschutzgebiet: Görlitzer Neißeau; FFH- Gebiet: Neißegebiet; Vogelschutzgebiet: Neißeetal; Biotop: Neißeau bei Tauchitz	Entwicklungsfläche LRT 6510 - Flachland- Mähwiese: 2-schürige Mahd ab 15.6. mit möglicher Nachbeweidung; Nutzungspause mind. 8 Wochen; keine Düngung; keine PSM
Hagenwerder Flur 2	144081		157/1	31.853	28.003				Grünland	28.003			Überschwemmungsgebiet; LRT Flächen: Flachland Mähwiesen; Schwerpunktfäche Naturschutz; Landschaftsschutzgebiet: Görlitzer Neißeau; FFH- Gebiet: Neißegebiet; Vogelschutzgebiet: Neißeetal; Biotop: Neißeau bei Tauchitz	Entwicklungsfläche LRT 6510 - Flachland- Mähwiese: 2-schürige Mahd ab 15.6. mit möglicher Nachbeweidung; Nutzungspause mind. 8 Wochen; keine Düngung; keine PSM

